

# Compromiso con la gestión y con la sociedad

## COMPROMISO CON LA GESTIÓN Soluciones orientadas a la eficiencia

La ZAL es la plataforma logística intermodal del Port de Barcelona. Destaca por su gestión, su orientación a los servicios y a las soluciones de valor añadido. Un espacio generador de oportunidades.

## COMPROMISO CON LA SOCIEDAD Un modelo que prioriza los servicios y la preocupación del entorno

La ZAL tiene una estrategia orientada a las personas, a la vinculación con el territorio y al compromiso social. Prioriza los servicios que favorecen la conciliación laboral, personal y familiar. Y sus más de 120 empresas instaladas avalan este compromiso.

Se desarrollan proyectos sociales con:



+34 935 525 828  
info@zal.es

www.zal.es

**La ZAL**  
UN ESPACIO DE OPORTUNIDADES



Zona d'Activitats Logístiques  
Port de Barcelona

*Efficiency oriented!*

## A window of opportunity



## La ZAL ofrece

Instalaciones y servicios para satisfacer las necesidades de cada empresa

### SERVICIOS

#### A las empresas

#### A las personas

#### A la mercancía

#### SERVICE CENTER

Edificio multifuncional con oficinas, galería comercial, centro de formación, salas de reuniones, y una amplia gama de servicios.

6.000 puestos de trabajo directos

- Zona deportiva.
- Guardería infantil.
- Restaurantes.
- Transportes

#### COMUNIDAD LOGÍSTICA

Sinergias y economías de escala de sectores transitarios y operadores logísticos, fabricantes y distribuidores nacionales e internacionales.

#### TELECOMUNICACIONES Y SERVICIOS TIC

Infraestructuras adaptadas para cada necesidad tecnológica y acuerdos de colaboración con diferentes operadores globales.

#### GESTIÓN MEDIOAMBIENTAL

Tratamiento selectivo de residuos y eficiencia energética.

#### Suelo pendiente de desarrollo

200.000 m<sup>2</sup> de nave

#### Alquiler de naves

340.000 m<sup>2</sup> construidos

#### Derecho de superficie

212.000 m<sup>2</sup> construidos

212 hectáreas

## La ubicación, un rasgo diferencial

Una excelente conexión como ventaja estratégica

#### EN EL PORT DE BARCELONA

Excelente puerta de entrada a Europa desde el Sudeste Asiático y Extremo Oriente. Centro de distribución privilegiado para abastecer los mercados de la Península Ibérica, la Cuenca del Mediterráneo y el Sur de Europa.

#### CONEXIÓN AÉREA

A 2 km del Aeropuerto Internacional de Barcelona - El Prat.

#### CONEXIÓN DIRECTA con la red viaria

La cercanía a Barcelona conecta la ZAL con su red metropolitana y con los ejes de largo recorrido a las principales ciudades españolas y de Europa. Sólo a 15 minutos de un gran centro de consumo.

#### COMBINACIÓN FERROVIARIA

Dispone de tres terminales de mercancías de ancho peninsular y europeo a sólo 7 km, y está prevista una futura estación multimodal ferroviaria en la misma ZAL.

## Una oferta global de infraestructuras logísticas

El mejor emplazamiento para desarrollar su negocio y la base logística para ampliar mercados

#### ALMACENES MULTICLIEN TE MODULARES

Alquiler a corto plazo a partir de una superficie mínima de 1.200 m<sup>2</sup>.

#### PROYECTOS LLAVE EN MANO

Alquiler a medio plazo para naves monoclientes de unos 10.000 m<sup>2</sup>.

#### CONCESIÓN DE SUELO URBANIZADO

En alquiler a largo plazo.

