ZAL Port
Zona d'Activitats Logístiques
Port de Barcelona

ANUNCIO DE LICITACIÓN

Anuncio por el que se hace pública la licitación de «Contrato marco para las reparaciones corrientes de albañilería y obra civil en los equipamientos de la ZAL Port»

1.- Entidad adjudicadora:

a) Entidad: Centro Intermodal de Logística, S.A., S.M.E.(CILSA)
b) Tipo: sector público no poder adjudicador (art. 3.1.h LCSP)
c) Domicilio: Av. Ports d'Europa, 100 planta 0
d) Localidad y código Postal: 08040 Barcelona
e) Código NUTS: ES511
f) Teléfono: 93 552 58 00
g) Fax: 93 552 58 01
h) Perfil del contratante:
   - Portal web CILSA: http://www.zal.es/es-es/licitaciones/perfil-del-contratante.html
   - Plataforma de Contratación del Estado: https://contrataciondelestado.es/wps/poc?uri=deeplink%3AperfilContratante&idBp=sxKlDIKHVh4QK2TEfXGy%2BA%3D%3D
i) Plataforma de Licitación Electrónica: https://community.vortal.biz/PRODSTS/Users/Login/Index?SkinName=cilsa
j) Dirección de correo electrónico: contratacion@zalport.com
k) Número de expediente: 2621014

2.- Objeto del contrato:

a) Descripción del objeto: «Contrato marco para las reparaciones corrientes de albañilería y obra civil en los equipamientos de la ZAL Port».
b) Plazo de entrega: 2 años o agotar el importe
c) CPV: 45000000 – Trabajos de construcción

3.- Tramitación, procedimiento y forma de adjudicación:

a) Presentación: Únicamente en formato electrónico a través de la Plataforma de Licitación Electrónica.
b) Tramitación: ORDINARIA
c) Procedimiento: ABIERTO
d) Forma de adjudicación: Según criterios establecidos en el Pliego de Cláusulas Administrativas.

CILSA - Service Center ZAL Port
Av. Ports d'Europa , 100 - 08040 Barcelona
Centro Intermodal de Logística, S.A., S.M.E., NIF A-66616292, Inscrita en el Registro Mercantil de Barcelona, Folio 179, Tomo 21824, Hoja B29325, Inscripción 1ª
www.zalport.com

4.- Importe máximo de adjudicación: 1.200.000€ (más 252.000€ de 21 % de IVA)

5.- Valor estimado del contrato: 1.200.000€ (más 252.000€ de 21 % de IVA)

6.- Garantía provisional: No se exige.

7.- Obtención de la documentación e información: La documentación estará disponible electrónicamente a través del Perfil del Contratante.

8.- Solvencia y Requisitos específicos del contratista:

a) Cifra media de negocios, en el ámbito de actividades correspondientes al objeto del contrato, referidos al mejor ejercicio dentro de los tres últimos, cuyo importe, IVA excluido, sea superior a 900.000 euros. Se acreditará según lo indicado en el punto 7.1 del Pliego de Bases.

b) Haber ejecutado, durante los cinco (5) últimos años, trabajos de albañilería, obra civil, urbanización, conservación, reparación o mantenimiento de edificios e infraestructuras por un importe acumulado, en el año de mayor ejecución, igual o superior a 600.000 euros, IVA excluido. Se acreditará según lo indicado en el punto 7.1 del Pliego de Bases.

c) Obligación de contar con un **Plan de igualdad aprobado y registrado**. (Empresas de 50 o más trabajadores).

d) Estar en posesión del Certificado del REA (Registro de Empresas Acreditadas)

e) Tener Implementado **un sistema de Gestión Ambiental**, el cual se deberá acreditar mediante la presentación de dicho sistema o mediante la posesión del Certificado del Sistema de Gestión Ambiental ISO14001, en el ámbito de las actividades relacionadas con el contrato, el cual deberá estar vigente en la fecha de presentación de la documentación.

f) Obligatoriedad de compromiso a dedicar a la ejecución del contrato los medios personales y materiales suficientes para ello, según dispone el artículo 76.2 de la Ley 9/2017 de 8 de noviembre, de Contratos del Sector Público, y en particular el compromiso de:

Poner a disposición en el transcurso del contrato el equipo técnico que gestionará el contrato y que tendra los siguientes técnicos y profesionales:

- Un encargado de obra dedicado al contrato, con una experiencia mínima demostrada de 5 años como encargado en trabajos de obra civil, urbanización o mantenimiento de edificios o infraestructuras, formación preventiva de 60 horas para funciones de recurso preventivo, TPC vigente o acreditación equivalente, permiso de conducción B y conocimientos suficientes para realizar mediciones, presupuestos y utilizar BEDEC y herramientas ofimáticas.

CILSA - Service Center ZAL Port
Av. Ports d'Europa , 100 - 08040 Barcelona
Centre Intermodal de Logística, S.A. S.M.E. NIF A-60916292. Inscrita en el Registre Mercantil de Barcelona, Folio 170, Tomo 21825, Hoja B29325, Inscripción 1ª
www.zalport.com

- Equipo mínimo de intervención: un oficial de primera y un peón, con disponibilidad de un segundo equipo en un máximo de 48 horas.
- Servicio de guardia 24/365 para la atención de emergencias.
- Medios materiales, vehículos, maquinaria y herramientas suficientes para la ejecución de los trabajos y cumplimiento de los tiempos de respuesta.

La dedicación, disponibilidad, sustitución y restantes condiciones de estos medios serán las establecidas en el PPT.

9.- Presentación de las ofertas:

a) Fecha límite de presentación: 20 de noviembre de 2026, a las 12:00hr.
b) Documentación que hay que presentar: según Pliego Bases
c) Lugar de presentación: Plataforma de Licitación Electrónica
d) Plazo durante el cual el licitador estará obligado a mantener su oferta: 4 meses.

10.- Apertura de las ofertas:

a) Dirección: Av. Ports d'Europa, 100, (Edificio Service Center)
b) Localidad y Código postal: Barcelona 08040
c) Fecha y hora: 26 de noviembre de 2026, a las 12:00hr.

En Barcelona, a 4 de noviembre de 2026.

Servicio de Contratación

Av. Ports d'Europa, 100 - 08040 Barcelona
CILSA
A60016292

Pere Tohà
Director de Recursos y Servicios