

## ANUNCIO DE LICITACIÓN

Anuncio por el que se hace pública la licitación de «Adecuación de oficinas en las naves A.2.2 y A.4.2 en la ZAL Port (BCN)»

### 1.- Entidad adjudicadora:

- a) Entidad: Centro Intermodal de Logística, S.A., S.M.E.(CILSA)
- b) Tipo: sector público no poder adjudicador (art. 3.1.h LCSP)
- c) Domicilio: Av. Ports d'Europa, 100 planta 0
- d) Localidad y código Postal: 08040 Barcelona
- e) Código NUTS: ES511
- f) Teléfono: 93 552 58 00
- g) Fax: 93 552 58 01
- h) Perfil del contratante:
  - Portal web CILSA:  
<http://www.zal.es/es-es/licitaciones/perfil-del-contratante.html>
  - Plataforma de Contratación del Estado:  
<https://contrataciondelestado.es/wps/poc?uri=deeplink%3AperfilContratante&idBp=sxKlDIKHVh4QK2TEfXGy%2BA%3D%3D>
- i) Plataforma de Licitación Electrónica:  
<https://community.vortal.biz/PRODSTS/Users/Login/Index?SkinName=cilsa>
- j) Dirección de correo electrónico: [contratacion@zalport.com](mailto:contratacion@zalport.com)
- k) Número de expediente: 2521013

### 2.- Objeto del contrato:

- a) Descripción del objeto: «Adecuación de oficinas en las naves A.2.2 y A.4.2 en la ZAL Port (BCN)».
- b) Plazo de entrega: cuatro meses.
- c) CPV: 45213150-9 – Trabajos de construcción de edificios de oficinas  
45300000-0 – Trabajos de instalación en edificios

### 3.- Tramitación, procedimiento y forma de adjudicación:

- a) Presentación: Únicamente en formato electrónico a través de la Plataforma de Licitación Electrónica.
- b) Tramitación: ORDINARIA
- c) Procedimiento: ABIERTO
- d) Forma de adjudicación: Según criterios establecidos en el Pliego de Cláusulas Administrativas.

4.- Importe máximo de adjudicación: 466.000€ (más 97.860€ de 21 % de IVA)

5.- Valor estimado del contrato: 512.600€ (más 107.646€ de 21 % de IVA)

6.- Garantía provisional: No se exige.

7.- Obtención de la documentación e información: La documentación estará disponible electrónicamente a través del Perfil del Contratante.

8.- Solvencia y Requisitos específicos del contratista:

- a) Cifra media de negocios, en el ámbito de actividades correspondientes al objeto del contrato, referidos al mejor ejercicio dentro de los tres últimos, cuyo importe, IVA excluido, sea superior a 2.097.000 € euros. Se acreditará según lo indicado en el punto 7.1 del Pliego de Bases.
- b) Haber realizado en los tres últimos años al menos una obra de adecuación, reforma o modernización de espacios administrativos u oficinas, que incluya trabajos de instalaciones (electricidad, climatización, protección contra incendios, fontanería, telecomunicaciones, etc.), por un importe total igual o superior a 250.000€ (IVA excluido). Se acreditará según lo indicado en el punto 7.1 del Pliego de Bases.
- c) Estar en posesión de los certificados de inscripción ante el Ministerio de Industria como empresa instaladora, mantenedora y/o reparadora de:
  - a. Instalaciones eléctricas de Baja Tensión
  - b. Instalaciones de agua sanitaria
  - c. Instalaciones contra incendios
  - d. Instalaciones climatización
- d) Obligación de contar con un **Plan de igualdad aprobado y registrado**. (Empresas de 50 o más trabajadores).
- e) Estar en posesión del Certificado del REA (Registro de Empresas Acreditadas)
- f) Tener Implementado un sistema de Gestión Ambiental, el cual se deberá acreditar mediante la presentación de dicho sistema o mediante la posesión del **Certificado del Sistema de Gestión Ambiental ISO14001**, relacionadas con el contrato, el cual deberá estar vigente en la fecha de presentación de la documentación
- g) Obligatoriedad de compromiso a dedicar a la ejecución del contrato los medios personales y materiales suficientes para ello, según dispone el artículo 76.2 de la Ley 9/2017 de 8 de noviembre, de Contratos del Sector Público.

9.- Presentación de las ofertas:

- a) Fecha límite de presentación: 16 de enero de 2025, a las 12:00hr.
- b) Documentación que hay que presentar: según Pliego Bases
- c) Lugar de presentación: Plataforma de Licitación Electrónica
- d) Plazo durante el cual el licitador estará obligado a mantener su oferta: 4 meses.

10.- Apertura de las ofertas:

- a) Dirección: Av. Ports d'Europa, 100, (Edificio Service Center)
- b) Localidad y Código postal: Barcelona 08040
- c) Fecha y hora: 29 de enero de 2025, a las 12:00hr.

En Barcelona, a 23 de diciembre de 2025.

Servicio de Contratación

  
Pere Tona  
Director de Recursos y Servicios  
