ZAL Port
Zona d'Activitats Logístiques
Port de Barcelona

ANUNCIO DE LICITACIÓN

Anuncio por el que se hace pública la licitación de «Elaboración de Proyecto Ejecutivo y Dirección de Obra para la construcción de dos naves logísticas en la Parcela 120 BCN»

1.- Entidad adjudicadora:

a) Entidad: Centro Intermodal de Logística, S.A., S.M.E.(CILSA)
b) Tipo: sector público no poder adjudicador (art. 3.1.h LCSP)
c) Domicilio: Av. Ports d'Europa, 100 planta 0
d) Localidad y código Postal: 08040 Barcelona
e) Código NUTS: ES511
f) Teléfono: 93 552 58 00
g) Fax: 93 552 58 01
h) Perfil del contratante:
   - Portal web CILSA: http://www.zal.es/es-es/licitaciones/perfil-del-contratante.html
   - Plataforma de Contratación del Estado: https://contrataciondelestado.es/wps/poc?uri=deeplink%3AperfilContratante&idBp=sxKlDIKHVh4QK2TEfXGy%2BA%3D%3D
i) Plataforma de Licitación Electrónica: https://community.vortal.biz/PRODSTS/Users/Login/Index?SkinName=cilsa
j) Dirección de correo electrónico: contratacion@zalport.com
k) Número de expediente: 2522012

2.- Objeto del contrato:

a) Descripción del objeto: «Elaboración de Proyecto Ejecutivo y Dirección de Obra para la construcción de dos naves logísticas en la Parcela 120 BCN».
b) Plazo de entrega: Tres años
c) CPV: 71000000-Servcios de Arquitectura, construcción, ingeniería e inspección.

3.- Tramitación, procedimiento y forma de adjudicación:

a) Presentación: Únicamente en formato electrónico a través de la Plataforma de Licitación Electrónica.
b) Tramitación: ORDINARIA
c) Procedimiento: ABIERTO
d) Forma de adjudicación: Según criterios establecidos en el Pliego de Cláusulas Administrativas.

CILSA - Service Center ZAL Port
Av. Ports d'Europa , 100 - 08040 Barcelona
Centro Intermodal de Logística, S.A, S.M.E. NIF: A-60016292. Inscrita en el Registro Mercantil de Barcelona, Folio 179, Tomo 21921, Hoja B29325, Inscripción 1ª
www.zalport.com

4.- Importe máximo de adjudicación: 450.000€ (más 94.500€ de 21 % de IVA)

5.- Valor estimado del contrato: 450.000€ (más 94.500€ de 21 % de IVA)

6.- Garantía provisional: No se exige.

7.- Obtención de la documentación e información: La documentación estará disponible electrónicamente a través del Perfil del Contratante.

8.- Solvencia y Requisitos específicos del contratista:

a) Cifra media de negocios, en el ámbito de actividades correspondientes al objeto del contrato, referidos al mejor ejercicio dentro de los tres últimos, cuyo importe, IVA excluido, sea superior a 500.000 euros. Se acreditará según lo indicado en el punto 7.1 del Pliego de Bases.

b) Haber realizado en los últimos siete años (ene 2018 – jul 2025), la ejecución de tres (3) proyectos de construcción de tres (3) naves logísticas de como mínimo 5.000m² cada una, y tres (3) direcciones de obras en la construcción de tres (3) naves logísticas de como mínimo 5.000m² cada una. Se acreditará según lo indicado en el punto 7.1 del Pliego de Bases.

c) Obligación de contar con un **Plan de igualdad aprobado y registrado.** (Empresas de 50 o más trabajadores).

d) Tener Implementado un sistema de Gestión Ambiental, el cual se deberá acreditar mediante la presentación de dicho sistema o mediante la posesión del **Certificado del Sistema de Gestión Ambiental ISO14001**, relacionadas con el contrato, el cual deberá estar vigente en la fecha de presentación de la documentación

e) Obligatoriedad de compromiso a dedicar a la ejecución del contrato los medios personales y materiales suficientes para ello, según dispone el artículo 76.2 de la Ley 9/2017 de 8 de noviembre, de Contratos del Sector Público, y en particular el compromiso de:

   Poner a disposición en el transcurso del contrato el equipo técnico que desarrollará el proyecto y la dirección de obra y que tendrán los siguientes técnicos y profesionales:

   - Director de obra y asistente con experiencia demostrada en dirección de obra de como mínimo 3 naves logísticas de superficie superior a 5.000m² cada una de ellas.
   - Redactor de proyectos de obra con experiencia demostrada de como mínimo 5 años.

CILSA - Service Center ZAL Port
Av. Ports d'Europa , 100 - 08040 Barcelona
Centre Intermodal de Logística, S.A. S.M.E. NIF A-60916292. Inscrita en el Registro Mercantil de Barcelona, Folio 179, Tomo 21821, Hoja B29325, Inscripción 1ª
www.zalport.com

9.- Presentación de las ofertas:

a) Fecha límite de presentación: 2 de septiembre de 2025, a las 12:00hr.
b) Documentación que hay que presentar: según Pliego Bases
c) Lugar de presentación: Plataforma de Licitación Electrónica
d) Plazo durante el cual el licitador estará obligado a mantener su oferta: 4 meses.

10.- Apertura de las ofertas:

a) Dirección: Av. Ports d'Europa, 100, (Edificio Service Center)
b) Localidad y Código postal: Barcelona 08040
c) Fecha y hora: 10 de septiembre de 2025, a las 12:20hr.

En Barcelona, a 22 de julio de 2025.

Servicio de Contratación

Av. Ports d'Europa, 100 - 08040 Barcelona
CILSA
NIF A60016292

Pere Tohà
Director de Recursos y Servicios

CILSA - Service Center ZAL Port
Av. Ports d'Europa , 100 - 08040 Barcelona
Centro Intermodal de Logística, S.A. S.M.E. NIF A-60016292. Inscrita en el Registro Mercantil de Barcelona. Folio 179. Tomo 21824. Hoja B29325. Inscripción 1ª