

**ACLARACIÓN PRIMERA QUE SE INTRODUCEN A LA LICITACIÓN CON NÚMERO DE EXPEDIENTE: 2222007 MANTENIMIENTO DE LOS EQUIPOS DE PROTECCIÓN EN LAS INSTALACIONES DE LA ZAL PORT**

1.- El Excel de mediciones creemos que tiene un error ya que en las líneas del capítulo B1 en las que aparece una columna con medición de "protección perimetral", el resultado de "importe" no contempla esta medición dentro de la formula, siendo solo resultante de la columna de "acceso cubierta" y "MEDICION (años)".

El capítulo B.1 incluye por cada nave la revisión de los accesos a cubierta y la protección perimetral de cada una de ellas. Con el fin de evitar confusiones y que se queden partidas sin valorar, se adjunta como anejo nº1 nuevo cuadro de mediciones publicándose junto a este documento una nueva versión del archivo Excel de mediciones: «2222007 Mediciones v1.xlsx».

2.- La empresa A-SAFE que instala las protecciones peatonales nos indica que ellos nunca realizan inspecciones o mantenimiento de dichos elementos, por lo que querríamos saber si se les ha de solicitar a ellos específicamente que realicen el Mantenimiento Preventivo o podemos realizarlos con nuestro personal:

CAPITULO B MANTENIMIENTO PREVENTIVO							
CAPITULO B.1 Accesos a cubierta							
NUM.	UM	DESCRIPCION	Revisión acceso a cubierta (metros)	Protecc. Perimetral (metros)	PRECIO/año	MEDICION (años)	IMPORTE
29	año	Protecciones peatonales	392,00	x		5	
TOTAL		CAPITULO B.1					

En ningún lugar del Pliego de Prescripciones Técnicas se indica que el mantenimiento se deba realizar con la empresa que instalo las protecciones peatonales.

Barcelona, 13 de julio de 2022

Servicio Contratación

NIF A60010092

## Anejo nº1 Mediciones v1

### MEDICIONES v.1

CAPITULO A Suministro e instalación de la protección perimetral y accesos a cubierta en la nave A.23.1 de la ZAL Port (Prat)					
CAPITULO A.1 Accesos a cubierta (Escalera s/especificaciones PPT)					
NUM.	Ud	DESCRIPCION (ver ANEJO 1 PPT: Planos )	PRECIO	MEDICION	IMPORTE
1	Ud	Suministro e instalación de escalera de acceso a cubierta en la nave A.23.1 Estany Messeguera (oficinas-nave) (9.75m) según características esatblecidas en el PPT.		1	- €
<b>TOTAL</b>		<b>CAPITULO A.1</b>			- €
CAPITULO A.2 Líneas de vida (Tipo Technelec mod VSTL, o compatible)					
NUM.	U	DESCRIPCION	PRECIO	MEDICION	IMPORTE
1	Ud	Suministro e instalación de línea de vida en la escalera de acceso a cubierta en la nave A.23.1 Estany Messeguera (oficinas-nave) (9.75m) según características esatblecidas en el PPT.		1	- €
<b>TOTAL</b>		<b>CAPITULO A.2</b>			- €
<b>TOTAL CAPITULO A) Suministro e instalación de la protección perimetral y accesos a cubierta en la nave A.23.1 de la ZAL Port (Prat)</b>					- €

### CAPITULO B MANTENIMIENTO PREVENTIVO

CAPITULO B.1 Accesos a cubierta					
NUM.	U	DESCRIPCION	PRECIO	MEDICION	IMPORTE
1	ml	Mantenimiento acceso cubierta 1 año en la nave A.1.2		35,00	- €
2	ml	Mantenimiento acceso cubierta 1 año en la nave A.2.2		25,00	- €
3	ml	Mantenimiento acceso cubierta 1 año en la nave A.4.1		26,00	- €
4	ml	Mantenimiento acceso cubierta 1 año en la nave A.4.2		25,00	- €
5	ml	Mantenimiento acceso cubierta 1 año en la nave A.5.1		25,00	- €
6	ml	Mantenimiento acceso cubierta 1 año en la nave A.5.2		26,00	- €
7	ml	Mantenimiento acceso cubierta 1 año en la nave A.7.1.2		14,50	- €
8	ml	Mantenimiento acceso cubierta 1 año en la nave A.8.1		30,00	- €
9	ml	Mantenimiento acceso cubierta 1 año en la nave A.8.2.1		16,50	- €
10	ml	Mantenimiento acceso cubierta 1 año en la nave A.8.2.2		15,50	- €
11	ml	Mantenimiento acceso cubierta 1 año en la nave A.8.3.1		32,00	- €
12	ml	Mantenimiento acceso cubierta 1 año en la nave A.8.3.2		30,50	- €
13	ml	Mantenimiento acceso cubierta 1 año en la nave A.22.1		20,00	- €
14	ml	Mantenimiento acceso cubierta 1 año en la nave A.23.1		30,00	- €
15	ml	Mantenimiento acceso cubierta 1 año en la nave A.24.1		25,00	- €
16	ml	Mantenimiento acceso cubierta 1 año en la nave A.24.2		7,50	- €
17	ml	Mantenimiento acceso cubierta 1 año en la nave A.25.1		34,00	- €

18	ml	Mantenimiento acceso cubierta 1 año en la nave A.25.2	36,00	- €
19	ml	Mantenimiento acceso cubierta 1 año en la nave A.30	19,00	- €
20	ml	Mantenimiento acceso cubierta 1 año en la nave A.32.1	34,00	- €
21	ml	Mantenimiento acceso cubierta 1 año en la nave A.32.2	34,00	- €
22	ml	Mantenimiento acceso cubierta 1 año en la nave A.34.1	4,50	- €
23	ml	Mantenimiento acceso cubierta 1 año en la nave A.34.2	12,60	- €
24	ml	Mantenimiento acceso cubierta 1 año en la nave A.35.2	20,00	- €
25	ml	Mantenimiento acceso cubierta 1 año en la nave A.36.1	7,40	- €
26	ml	Mantenimiento acceso cubierta 1 año en la nave BZ.A.1.1	18,00	- €
27	ml	Mantenimiento acceso cubierta 1 año en la nave BZ.A.1	24,00	- €
28	ml	Mantenimiento acceso cubierta 1 año en SERVICE CENTER	14,00	- €
<b>TOTAL</b>		<b>CAPITULO B.1</b>		- €

CAPITULO B.2		Protecciones perimetrales			
NUM.	U	DESCRIPCION	PRECIO	MEDICION	IMPORTE
2	ml	Mantenimiento protecciones perimetrales 1 año en la nave A.2.2	632,00	-	- €
3	ml	Mantenimiento protecciones perimetrales 1 año en la nave A.4.1	657,00	-	- €
4	ml	Mantenimiento protecciones perimetrales 1 año en la nave A.4.2	573,00	-	- €
5	ml	Mantenimiento protecciones perimetrales 1 año en la nave A.5.1	720,00	-	- €
6	ml	Mantenimiento protecciones perimetrales 1 año en la nave A.5.2	737,00	-	- €
7	ml	Mantenimiento protecciones perimetrales 1 año en la nave A.7.1.2	142,00	-	- €
8	ml	Mantenimiento protecciones perimetrales 1 año en la nave A.8.1	351,00	-	- €
9	ml	Mantenimiento protecciones perimetrales 1 año en la nave A.8.2.1	709,00	-	- €
11	ml	Mantenimiento protecciones perimetrales 1 año en la nave A.8.3.1	603,00	-	- €
12	ml	Mantenimiento protecciones perimetrales 1 año en la nave A.8.3.2	371,00	-	- €
29	ml	Mantenimiento protecciones peatonales 1 año en controles accesos	392,00	-	- €
<b>TOTAL</b>		<b>CAPITULO B.2</b>			- €

CAPITULO B.3		Kits anticaídas			
NUM.	U	DESCRIPCION	PRECIO	MEDICION	IMPORTE
1	Ud	Mantenimiento 1 año de línea vida rail de 6m fabricante SÖLL (EN 795 clase D)		1,00	- €
2	Ud	Mantenimiento 1 año de línea vida flexible modelo papillon, 34m Instalado a estructura de acero existente de la antena de telecomunicaciones ubicada en ZAL PORT (BCN) Fabricante: GAMESYSTEM		1,00	- €
3	Ud	Mantenimiento 1 año bloque retráctil marca IKAR, modelo HWPB 3,5m de cinta (Ed.Service Center)		1,00	- €
4	Ud	Mantenimiento 1 año línea de vida Technelec™ con Línea de Vida Modelo VSTL integrada de carril de aluminio continuo en recta de 3500mm de altura respectivamente. Peldaños de acero inoxidable y anclada a fachada con soportes de acero y con salida de extensión de 90º.		4,00	- €
5	Ud	Mantenimiento 1 año xarros anticaídas modelo VST de marca TECHNELEC		10,00	- €

6	Ud	Mantenimiento 1 año Kit usuario	10,00	-	€
7	Ud	Mantenimiento 1 año carro anticaídas nave FedEx (Fallprotrec)	3,00	-	€
8	Ud	Mantenimiento 1 año carro anti caídas modelo CABLOC (torre comunicaciones ZB)	1,00	-	€
9	Ud	Mantenimiento 1 año punto de Anclaje para EPI, tipo Anilla en "D" de Latchways, fijado a estructura de hormigón (Edificio Service Center)	9,00	-	€
<b>TOTAL</b>		<b>CAPITULO B.3</b>			<b>- €</b>

**CAPITULO B.4 Sistema Rescate**

NUM.	U	DESCRIPCION	PRECIO	MEDICION	IMPORTE
1	Ud	Mantenimiento 1 año mástiles decalado ajustable (EN 795 clase E)		2,00	- €
2	Ud	Mantenimiento 1 año retráctiles anti caídas" de 9m "SEALED BLOK (EN 360)		3,00	- €
3	Ud	Mantenimiento 1 año bases empotradas (EN 795 clase A1)		8,00	- €
4	Ud	Mantenimiento 1 año brazo pescante (EN 795 clase B)		1,00	- €
<b>TOTAL</b>		<b>CAPITULO B.4</b>			<b>- €</b>

**TOTAL MANTENIMIENTO PREVENTIVO (B.1 + B.2 + B.3 + B.4) 1 AÑO** - €

**TOTAL CAPITULO B ) MANTENIMIENTO PREVENTIVO 5 AÑOS** €

**CAPITULO C MANTENIMIENTO CORRECTIVO**

**CAPITULO C.1 Mantenimiento Protecciones Perimetrales**

NUM.	U	DESCRIPCION	PRECIO	MEDICION	IMPORTE
1	ml	Suministro e instalación BARANDILLA NAVE		60,00	- €
2	ml	Suministro e instalación BARANDILLA OFICINAS		40,00	- €
3	Ud	Suministro e instalación ESQUINA NAVE		1,00	- €
4	Ud	Suministro e instalación ESQUINA OFICINAS		1,00	- €
<b>TOTAL</b>		<b>CAPITULO C.1</b>			<b>- €</b>

**CAPITULO C.2 Mantenimiento Protecciones Peatonales**

NUM.	U	DESCRIPCION	PRECIO	MEDICION	IMPORTE
1	ml	Suministro e instalación de protección peatonal (1ml), tipo A-SAFE o similar, de tres railes de material plástico que absorba y recupere impactos soportado sobre estructura anticorrosiva. Railes horizontales de diámetro exterior Ø 100 mm con núcleo interior reforzado. Garantía impacto de 5.800 Julios. Incluyendo transporte, colocación, gestión y tasas de residuos generados, así como cualquier otro coste adicional asociado.		10,00	- €

2	Ud	Suministro e instalación de protección peatonal (1 unidad), tipo A-SAFE o similar, Poste (1unidad) Ø 130 mm fijado a la isleta y que garantice una altura mínima de 1.30mm sobre la superficie de rodadura. Longitud total por definir en función del estándar existentes que garantice un impacto de 5.800 Julios. Incluyendo transporte, colocación, gestión y tasas de residuos generados, así como cualquier otro coste adicional asociado.	10,00	-	€
<b>TOTAL</b>		<b>CAPITULO C.2</b>		-	€

CAPITULO C.3		Mantenimiento Accesos a Trabajos en Altura			
NUM.	U	DESCRIPCION	PRECIO	MEDICION	IMPORTE
1	Ud	Suministro e instalación rail modelo Technelec™ con Línea de Vida Modelo VSTL (EN353-1) integrada de carril de aluminio continuo en recta de 3,5m de altura respectivamente. Instalación mediante soportes en el centro de peldaños de escalera. Debe incluir sistema completo de guía, piezas de unión intermedias, punto de entrada y punto de salida con autobloqueo y protección de puerta correcta de carro. La línea de vida deberá tener una extensión superior para que el operario se encuentre en posición de seguridad antes de desengancharse del sistema.		10,00	- €
2	Ud	Suministro e instalación escalera de aluminio s/EN14122-4: -Ensamblaje mediante piezas modulares de 3.5m -Anchura 450mm -Distancia entre peldaños 280mm -Montante vertical de 60x24mm -Anclajes a fachada estándar 272mm -Peldaño con superficie antideslizante de 30x30mm -Aros quitamiedos -Extensión superior de 1m por encima del nivel de cubierta con pasamanos y ancho min 750mm -Salida lateral con pasarela ancha de 770mm -Homologación según Normativa Europea 14122-4		10,00	- €
3	Ud	Suministro e instalación puerta cierre acceso a cubierta -Chapa de condenación de acceso		2,00	- €
4	Ud	Suministro e instalación desembarco		2,00	- €
5	Ud	Suministro e instalación quita miedo		2,00	- €
<b>TOTAL</b>		<b>CAPITULO C.3</b>			- €

CAPITULO C.4		Mantenimiento unitario			
NUM.	U	DESCRIPCION	PRECIO	MEDICION	IMPORTE
1	Ud	Sustitución botonera línea de vida SÖLL		1,00	- €
2	Ud	Reparación / sustitución línea de vida papillon		1,00	- €
<b>TOTAL</b>		<b>CAPITULO C.4</b>			- €

<b>TOTAL CAPITULO C) MANTENIMIENTO CORRECTIVO</b>					-	€
---	--	--	--	--	---	---